

## Oklahoma Cropland Values by Size of Tract

Tracts >= 40 Acres Selling for <=\$3,000/Acre (\$6000 in 2008 and \$9000 in 2021)

### Annual Average

AV = Average Value/ac, \$

N = Sales, number

AS = Average Size, Acres

Year	All Sales >= 40 Acres			>=40 & <=100 Acres			>100 & <=200 Acres			>200 & <=300 Acres			>300 & <=500 Acres			>500 & <=1000 Acres			>1000 Acres		
	AV	N	AS	AV	N	AS	AV	N	AS	AV	N	AS	AV	N	AS	AV	N	AS	AV	N	AS
1971	315	92	151	426	27	76	310	59	157	538	2	260	259	3	373						0
1972	313	101	169	384	36	77	353	50	158	208	2	240	276	12	357						1
1973	466	120	143	498	38	76	466	70	158	515	8	250	323	4	318						0
1974	524	208	145	646	70	70	542	117	156	492	8	243	358	11	347	343	2	642			0
1975	622	222	151	779	84	73	660	109	157	464	7	234	458	18	338	478	4	653			0
1976	679	242	136	855	100	71	674	125	156	603	6	239	471	9	323						1
1977	712	234	146	788	87	70	732	119	157	645	10	242	611	15	346	642	3	659			0
1978	765	213	137	899	82	71	742	111	156	816	9	249	637	11	351						0
1979	824	243	154	1005	80	74	818	135	158	1062	7	239	727	18	339	514	3	798			0
1980	902	171	170	1131	61	71	919	89	155	590	2	240	813	13	342	897	4	714	696	2	1617
1981	987	267	178	1302	84	74	1133	139	156	1191	12	259	625	24	340	711	5	751	601	3	1543
1982	949	226	162	1198	73	68	1144	127	156	897	8	253	696	14	333	187	2	720	211	2	1840
1983	896	250	154	1033	79	70	1001	140	157	821	11	246	645	15	358	387	5	597			0
1984	809	309	146	956	111	72	871	167	156	853	9	247	489	18	342	482	4	713			0
1985	591	346	166	800	118	72	667	187	154	514	10	242	524	23	366	238	6	600	253	2	2880
1986	489	368	165	584	105	71	519	210	155	571	18	253	356	29	342	364	3	640	384	3	1513
1987	468	296	168	533	114	74	497	148	157	436	9	255	361	17	349	439	5	720	399	3	2044
1988	495	309	150	542	98	71	492	177	157	610	7	253	490	24	334	290	3	603			0
1989	583	301	159	639	114	73	615	152	157	410	9	251	566	23	344	362	2	878			1
1990	577	327	144	649	115	72	593	177	154	512	12	245	500	21	347	339	2	640			0
1991	508	280	156	633	103	74	517	132	156	476	13	234	409	27	338	465	5	664			0
1992	512	300	151	662	108	73	506	158	157	516	12	242	421	18	359	370	4	782			0
1993	530	295	148	618	98	74	537	163	158	542	13	246	466	19	320	236	2	739			0
1994	537	290	151	697	103	72	552	153	154	402	8	260	416	23	347	392	2	668			1
1995	497	79	217	670	18	74	446	42	160		1		463	13	357	269	3	640	476	2	1120
1996	476	113	172	669	26	76	511	62	155	339	8	260	400	17	339						0
1997	447	269	206	704	88	75	580	142	157	722	8	246	526	25	345	472	3	605	31	3	4747
1998	564	290	154	697	87	76	573	162	155	482	14	238	418	25	339	915	2	610			0
1999	573	295	155	672	90	73	590	170	156	524	10	249	509	21	351	407	4	747			0
2000	676	303	148	770	106	75	646	162	155	578	15	248	518	17	357	338	3	637			0
2001	702	269	163	766	89	75	709	134	156	642	15	242	523	27	360	532	4	699			0
2002	691	191	165	888	49	74	622	111	156	683	10	260	611	18	342	549	3	591			0
2003	714	233	159	869	76	76	668	122	155	830	6	238	488	26	348	349	3	639			0
2004	829	204	154	999	74	75	733	102	155	754	13	239	564	10	347	1059	4	621			1
2005	924	158	148	1014	54	72	858	82	154	903	7	241	999	14	331						0

